

Isolatieactie Pannenhoef

Wil je **energie** en **geld** besparen, maar zie je op tegen de kosten en het 'gedoe' van woningisolatie? Of weet je niet waar je moet beginnen? Gemeente Loon op Zand helpt je!

Voordelen voor jou

Betaalbaar voor iedereen

Er zijn gunstige subsidies en leningen om isolatiemaatregelen te financieren. Hiermee kun je ook met een kleine beurs of zonder spaargeld je woning isoleren.

Pannenhoef is de eerste wijk waar de gemeente een isolatieactie organiseert voor woningeigenaren. We organiseren deze actie samen met Woon Duurzaam Adviseur uit Den Bosch.

Woon Duurzaam Adviseur helpt je met het kiezen van de meest geschikte maatregelen voor jouw woning en begeleidt je van begin tot eind. Als je meedoet, maak je maximaal gebruik van de beschikbare subsidies. Grijp deze kans, want isoleren loont!

Voor deze actie kun je kiezen uit:

- ✔ **Spouwmuurisolatie**
- ✔ **Vloerisolatie**
- ✔ **Dakisolatie**
- ✔ **Glasvervanging (met of zonder kozijnen)**

Lees in deze folder hoe je mee kunt doen en kom naar de **informatieavond** op **woensdag 18 september 2024**. Meer daarover lees je achterop!

Inschrijven?

Doe het uiterlijk
1 december 2024!



Gratis advies vooraf

Woon Duurzaam Adviseur geeft onafhankelijk advies. De adviseur bekijkt welke maatregelen het beste bij jouw woning en portemonnee passen.



Goede prijs en kwaliteit

Aannemers zijn vooraf nauwkeurig voor jou vergeleken. Het aanbod dat je krijgt heeft een goede prijs-kwaliteitverhouding en voldoet aan strenge eisen.



Subsidieaanvraag uit handen

Subsidies worden gratis voor je aangevraagd. Woon Duurzaam Adviseur stelt vast voor welke subsidies je in aanmerking komt.



Vast aanspreekpunt

Vanaf de aanmelding tot de uitvoering word je begeleid door Woon Duurzaam Adviseur. Zij zijn het vaste aanspreekpunt voor het hele traject.

Subsidies

Investeringssubsidie Duurzame Energie (ISDE)

Bij het uitvoeren van één isolatiemaatregel krijg je 10 tot 15% subsidie op de gemaakte kosten. Bij het uitvoeren van een combinatie van twee of meer isolatiemaatregelen ontvang je twee keer zoveel subsidie, dus 20 tot 30% van de gemaakte kosten.

Subsidie uit het Nationaal Isolatie Programma (NIP)

De gemeentelijke subsidie is bedoeld voor het isoleren van woningen met een D, E, F of G energielabel óf twee niet-geïsoleerde woningdelen. Ook moet de WOZ-waarde van je woning lager zijn dan € 429.300.

Kom je in aanmerking voor deze subsidies, dan levert jou dit veel voordeel op. Hoor er meer over tijdens de informatieavond op 18 september!

Leningen

Kun je de resterende kosten niet zelf betalen? Dan kun je tegen gunstige voorwaarden een duurzaamheidslening afsluiten of zelf je hypotheek verhogen.

Duurzaamheidsleningen

Met de energiebespaarlening van het Nationaal Warmtefonds kun je energiebesparende investeringen voor jouw woning financieren, soms zelfs tegen 0% rente! Ook met de gemeentelijke lening Toekomstbestendig wonen kun je tegen gunstige voorwaarden je woning duurzamer maken. Lees meer over de voorwaarden van deze leningen op www.loonopzand.nl/woningsisolatie.

Verhoging van de hypotheek

Je kunt ook een hogere hypotheek afsluiten om isolatiemaatregelen te financieren, omdat je daarna bespaart op je energierekening. Hoeveel je extra kunt lenen, hangt samen met het energielabel van je woning. Informeer bij je hypotheekverstrekker naar de mogelijkheden.



Ontdek 18 september meer over de actie!

Ik wil meedoen met de actie

Hoe werkt het?

1 Inschrijving

De inschrijving is volledig vrijblijvend, zonder enige verplichting. Je kunt je inschrijven via woonduurzaamadviseur.nl/actiepannenhoef of bel naar 0850 410 410.



Na je inschrijving word je gebeld door Woon Duurzaam Adviseur om een afspraak voor een woningopname in te plannen.

2 Woningopname door Woon Duurzaam Adviseur

Woon Duurzaam Adviseur komt bij je thuis om te kijken welke maatregelen het beste bij je woning en je portemonnee passen. Ook kijkt de adviseur hoeveel subsidie je kunt krijgen.

3 Inmeting door aannemer

Woon Duurzaam Adviseur regelt dat de aannemer een woningopname met je inplant. De aannemer komt bij je thuis om precies in te meten hoeveel vierkante meter muur, dak, vloer of glas geïsoleerd moet gaan worden en maakt een passende offerte. Woon Duurzaam Adviseur controleert de offerte van de aannemer.

4 Passende offerte

Je ontvangt via Woon Duurzaam Adviseur de offerte van de aannemer. Je ziet daarop direct op welke subsidies je kunt rekenen en hoe je het resterend bedrag kunt financieren. Je hebt de vrijheid om te beslissen of je akkoord gaat met de offerte.

5 Uitvoering

Bij akkoord op de offerte plan je met de aannemer enkele momenten in voor de voorbereiding en de uitvoering van de werkzaamheden. Over het algemeen worden de isolatiemaatregelen binnen één dag voltooid.

Meer isoleren en kennismaken?

Kom 18 september naar de informatieavond!

Ontmoet de bedrijven die de isolatieactie uitvoeren en hoor van een buurtbewoonster hoe zij voordeel haalt uit haar geïsoleerde woning. Geniet van een drankje en hapje terwijl je praat met deskundigen, aannemers en burens.



Woensdag 18 september 2024



Gemeentehuis Het Klavier
Anton Pieckplein 1 Kaatsheuvel

Programma

- 19.15 uur Inloop met koffie en thee
- 19.30 uur Opening en toelichting programma
- 19.45 uur Energiecoöperatie ECLoZ in gesprek met een bewoonster uit Pannenkoef.
- 20.00 uur Alles over de isolatieactie
- 20.45 uur Vragenronde
- 21.00 uur Afsluiting met een drankje & hapje

Aanmelden gewenst

Stuur je aanmelding vóór 17 september naar duurzaamheid@loonopzand.nl. Hier kun je ook je vragen stellen. Besluit je later? Geen probleem! Je bent ook zonder aanmelding welkom.

18 september 2024
Informatieavond



Isoleren loont!

Isolatieactie woningeigenaren Pannenkoef



Meer informatie:

www.loonopzand.nl/duurzaampannenhoef